

**UCHWAŁA Nr/2023
RADY MIEJSKIEJ W SOCHOCINIE
z dnia marca 2023 r.**

**w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie
lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków
lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 i 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 81 ust. 1 w związku z art. 77 i art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.1. Z budżetu Miasta i Gminy Sochocin mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze Miasta i Gminy Sochocin.

2. Dotacja, o której mowa w ust. 1 może być udzielona po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku złożonego przez osobę fizyczną lub jednostkę organizacyjną, posiadającą tytuł prawny do zabytku, o którym mowa w ust. 1, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

§ 2.1. Dotacje mogą być udzielane na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane obejmujące nakłady konieczne określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Dotacja może być przeznaczona wyłącznie na finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w § 1 ust. 1, wskazanych we wniosku i określonych w umowie o przekazaniu dotacji.

§ 3.1. Dotacja może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac lub robót przy zabytku, o którym mowa § 1 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W sytuacji, gdy zabytek (wpisany do rejestru zabytków lub znajdujący się w gminnej ewidencji zabytków) posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową, dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

3. Łączna kwota dotacji udzielona ze środków publicznych na dofinansowanie prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w § 1 ust. 1, nie może przekroczyć wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac lub robót.

§ 4.1. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie nakładów koniecznych na wykonanie prac przy zabytku, które wnioskodawca zamierza wykonać w roku złożenia wniosku o udzielenie dotacji.

2. Udzielenie dotacji może nastąpić na podstawie wniosku o udzielenie dotacji, w którym wnioskodawca określa zakres prac, na które ma być udzielona dotacja, termin ich wykonania, nakłady konieczne, źródła finansowania, w tym uwzględni wnioski złożone o przyznanie dotacji z innych źródeł na te same prace przy zabytku oraz wysokość dotacji, o którą się

ubiega. Formularz wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

3. Jeden wnioskodawca ma prawo złożyć maksymalnie 1 wniosek na przyznanie dotacji w tym samym roku kalendarzowym.

4. W przypadku, gdy wnioskodawcą jest podmiot prowadzący działalność gospodarczą, w tym działalność w zakresie rolnictwa i rybołówstwa, dotacja do zabytku wykorzystywanego w związku z prowadzoną działalnością udzielona na podstawie niniejszej uchwały będzie stanowiła pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie i zostanie udzielona zgodnie z następującymi rozporządzeniami de minimis:

1) rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 1);

2) rozporządzenie Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013., str. 9 z późn. zm.);

3) rozporządzenie Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii europejskiej do pomocy de mini mis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014, str. 45 z późn. zm).

5. Wnioskodawca ubiegający się o dotację ma obowiązek przedłożyć informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis:

1) zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53 poz. 311, z późn. zm.) na formularzu stanowiącym załącznik do w/w rozporządzenia albo w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121 poz. 810).

§ 6.1. Wnioski o udzielenie dotacji składa się do Burmistrza Miasta i Gminy Sochocin, w terminie do 28 lutego roku, w którym ma być udzielona dotacja. Wyjątek stanowi rok 2023, w którym wnioski należy złożyć w terminie do 25 kwietnia.

2. O dacie złożenia wniosku decyduje data wpływu do Urzędu Miasta i Gminy Sochocin.

3. Wnioski złożone po terminie lub przez nieuprawnionego wnioskodawcę, dotyczące zabytku niewpisanego do rejestru zabytków bądź nieujętego w gminnej ewidencji zabytków nie będą uwzględniane.

4. Złożenie wniosku w terminie nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.

§ 7. Wnioski pod względem formalnym ocenia Komisja, którą powołuje Burmistrz Miasta i Gminy Sochocin.

§ 8.1. Wykaz podmiotów, którym udzielono dotacji, wysokość dotacji oraz zakres prac finansowanych dotacji podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na

tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sochocin.

2. Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy Miastem i Gminą Sochocin a podmiotem, któremu została przyznana dotacja.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sochocin.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady

Monika Makowska-Chojnacka

**SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM**

Radca Prawny


Magdalena Rusinowska

Załącznik do uchwały Nr/2023
Rady Miejskiej w Sochocinie
z dnia marca 2023 r.

WNIOSEK

o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków

NAZWA ZADANIA:

.....
.....

DANE WNIOSKODAWCY:

Imię i nazwisko/pełna nazwa:

Adres/siedziba:

Forma prawna podmiotu:

.....

Numer w KRS lub w innym rejestrze:

NIP:

REGON:

Osoby upoważnione do reprezentowania wnioskodawcy:

.....

Nazwa banku i nr rachunku bankowego wnioskodawcy:

.....

DANE ZABYTKU:

Nazwa zabytku:

.....

Adres zabytku, nr ewidencyjny działki, obręb ewidencyjny:

.....

Data wpisu do rejestru zabytków wraz z numerem decyzji:

Tytuł prawny władania zabytkiem:

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O PRACACH PRZY ZABYTKU:

Opis planowanych prac przy zabytku:

.....
.....
.....

Uzasadnienie konieczności przeprowadzenia prac lub robót przy zabytku (stan techniczny zabytku, znaczenia historycznego, artystycznego lub naukowego zabytku):

.....
.....
.....

Zakładane rezultaty realizacji prac przy zabytku:

.....
.....
.....

Planowany termin realizacji prac przy zabytku:

termin rozpoczęcia prac, termin zakończenia prac:

KALKULACJA PRZEWIDYWANYCH KOSZTÓW REALIZACJI PRAC PRZY ZABYTKU ORAZ ŹRÓDŁA FINANSOWANIA:

Całkowity koszt brutto (w zł):

Źródło finansowania	Kwota brutto (w zł)	Udział w całości kosztów (w %)
Wnioskowana kwota dotacji		
Środki własne		
Środki z innych źródeł (podać z jakich)		
.....		
Ogółem		100%

DODATKOWE UWAGI LUB INFORMACJE WNIOSKODAWCY:

.....
.....
.....

ZAŁĄCZNIKI (Kopie dokumentów poświadczyc za zgodność z oryginałem):

1. Kopia decyzji o wpisie do rejestru zabytków obiektu, którego dotyczą prace lub roboty;
2. Kopia decyzji właściwego organu ochrony zabytków zezwalająca na prowadzenie prac lub robót (o ile jest wymagane przepisami prawa);
3. Kopia pozwolenia na budowę lub potwierdzenie dokonania zgłoszenia (o ile jest wymagane przepisami prawa);
4. Szczegółowy kosztorys planowanych prac lub robót;
5. Dokumentacja fotograficzna obrazująca stan zabytku przed podjęciem prac lub robót;
6. Informacja o pomocy de minimis (dotyczy podmiotów prowadzących działalność gospodarczą).

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wnioskodawcy)

UZASADNIENIE
do projektu uchwały nr/2023
RADY MIEJSKIEJ W SOCHOCINIE
z dnia marca 2023 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków

Celem uchwały jest ochrona, poprawa stanu technicznego oraz zahamowanie procesu niszczenia zasobów dziedzictwa kulturowego na terenie Miasta i Gminy Sochocin.

Zgodnie z art. 81 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840), w trybie określonym odrębnymi przepisami, dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków może być udzielona przez organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale. Zgodnie z art. 82 ust. 2 w/w ustawy dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru jest zadaniem z zakresu administracji publicznej.

Wpis do rejestru zabytków powoduje znaczne ograniczenia dla właścicieli i użytkowników takich obiektów w zakresie ich użytkowania czy planowania ewentualnych przekształceń. Ponadto stawiane są wyższe niż w przypadku innych obiektów wymagania dotyczące stosowania odpowiednich materiałów, od wykonawcy oczekuje się wysokich, często specjalistycznych kwalifikacji, zobowiązuje się właściciela do ustanowienia nadzoru konserwatorskiego nad realizacją prac itp. Czynniki te powodują, że zarówno użytkowanie, jak i inwestycje przy obiektach zabytkowych są bardziej kosztowne niż przy innych budynkach. Z tego względu wsparcie finansowe z budżetu Miasta i Gminy Sochocin dla właścicieli i posiadaczy zabytków stanowić będzie znaczne wsparcie. Dotacje z budżetu umożliwią podjęcie przez właścicieli, użytkowników prac konserwatorskich przy tych obiektach i poprawią stan techniczny i estetyczny, jak i przyczynią się do zachowania dziedzictwa kulturowego Miasta i Gminy Sochocin.

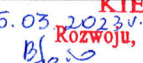


Uchwała określa zasady udzielania dotacji celowej na pokrycie nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskie lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze Miasta i Gminy Sochocin. Zakres dotowanych zadań określa art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 743 ze zm.), warunkiem podjęcia uchwały, której przedmiotem będzie udzielenie pomocy de minimis jest zgłoszenie jej projektu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi. Zgłoszenia projektu uchwały zostały dokonane w dniu 21.02.2023r.

W świetle powyższego, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ
mgr Jerzy Ryzniński

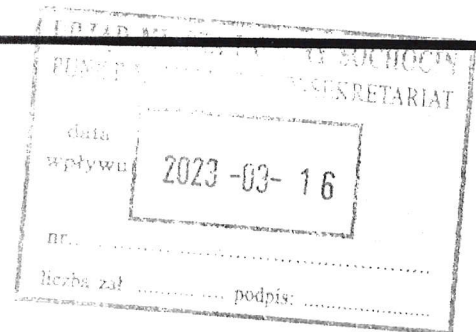


Sporządził:	Sprawdził Kierownik Wydziału:	Sprawdził Sekretarz Miasta i Gminy:
Data: 15.03.2023r. Podpis: 	KIEROWNIK WYDZIAŁU Data: 15.03.2023r. Podpis: 	Data: 15.03.2023r. Podpis: 

mgr Jacek Krośnicki

Jacek Krośnicki

Od: Sekretariat DMP <dmp@uokik.gov.pl>
Wysłano: czwartek, 16 marca 2023 10:47
Do: jacek.krosnicki@sochocin.pl
Temat: Odpowiedź UOKiK dot. R.041.11.2023



Szanowni Państwo,
w odpowiedzi na pismo z dnia 21.02.2023 r dotyczące projektu uchwały Rady Miejskiej w Sochocinie w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, działając na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 362 ze zm.), pragnę poinformować, iż do ww. projektu Prezes UOKiK nie zgłasza zastrzeżeń.

Z wyrazami szacunku

IWONA TUREK / SEKRETARZ

Departament Monitorowania Pomocy Publicznej
Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów
pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa

T +48 22 55 60 856

E dmp@uokik.gov.pl

UOKIK.GOV.PL

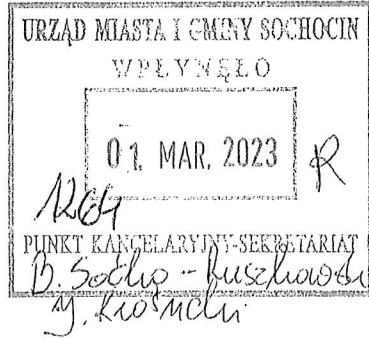
Ta wiadomość została wygenerowana przez system automatyczny. Proszę nie odpowiadać na nią bezpośrednio. Wszelkie uwagi proszę kierować do biura sekretariatu. Informacje dotyczące procedury zgłaszania zastrzeżeń do projektu uchwały Rady Miejskiej w Sochocinie w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, proszę kierować do Prezesa UOKiK.

Chroń swoje dane - jeśli nie chcesz, aby Twoje dane były przetwarzane, proszę o wyrażenie zgody.

Dane osobowe przetwarzane zgodnie z [Ochrona danych osobowych](#)

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi
00-930 Warszawa
Wspólna 30
DBD.pp.0220.422.2023.-

Warszawa, 2023-03-01



URZĄD MIASTA I GMINY SOCHOCIN

OPINIA

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi w zał. przesyła odp. do pisma z 21 lutego 2023 r., znak R.041.11.2023

Załączniki:

1. UMIG Sochocin - opinia do projektu uchwałyu.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Warszawa, 01 marca 2023 r.
Znak sprawy: DBD.pp.0220.422.2023
Kontakt: Kancelaria MRiRW
tel. 222 500 118
kancelaria@minrol.gov.pl

Pan
Jerzy Rzyziński
Burmistrz Miasta i Gminy Sochocin

Dotyczy: pisma z 21 lutego 2023 r., znak R.041.11.2023

Szanowny Panie Burmistrzu,

w związku z projektem uchwały Rady Miejskiej w Sochocinie w sprawie zasad i trybu udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, mając na uwadze przepisy ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej¹), proponuję w ww. projekcie uchwały w § 4:

1) w ust. 4:

- we wstępie do wyliczenia po wyrazie „dotacja” dodać wyrazy „do zabytku wykorzystywanego w związku z prowadzoną działalnością”,
- w pkt 3 w publikatorach podanego rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 dopisać wyrazy „z późn. zm.”,

2) w ust 5 pkt 1 po wyrazach „poprzedzających go lat” dodać wyraz „podatkowych”.

Niezależnie od powyższego przypominam, że udzielając pomoc de minimis w rolnictwie na podstawie rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013²) należy każdorazowo sprawdzać wykorzystanie krajowego limitu, o którym mowa w tym rozporządzeniu,