



Burmistrz Miasta i Gminy Sochocin

ul. Guzikarzy 9, 09-110 Sochocin

tel: 23 661 80 01, fax: 23 661 80 55, e-mail: gmina@sochocin.pl

www.sochocin.pl

Sochocin, dnia 24.10.2024 r.

Analizy przebiegu realizacji inwestycji miejskich i gminnych w 2024 roku

I. Zadania inwestycyjne objęte Wieloletnią Prognozą Finansową

1. Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Rzy wraz z budową oczyszczalni ścieków dla obiektu użyteczności publicznej w miejscowości Gutarzewo - Poprawa jakości życia mieszkańców

Przedsięwzięcie współfinansowane jest ze środków Samorządu Województwa Mazowieckiego.

Zadanie w trakcie realizacji w formule zaprojektuj i wybuduj na podstawie zawartej z wykonawcą dnia 12.06.2023 r. umowę nr 37/2023 na kwotę 4 790 000,00 zł, której przedmiotem jest wykonanie:

- 1) przebudowy i rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Rzy;
- 2) budowy oczyszczalni ścieków dla obiektu użyteczności publicznej w miejscowości Gutarzewo.

W ramach zadania opracowana została dokumentacja projektowa i uzyskano 4.03.2024 r. decyzję Starosty Płońskiego na budowę przedsięwzięcia.

Od miesiąca września br. rozpoczęły się ramach zadania roboty budowlane. Odbývają się cykliczne narady kontrolno-koordynacyjne przebiegu inwestycji z udziałem wykonawcy, inspektora nadzoru i przedstawicieli Gminy. Aktualnie inwestycja przebiega zgodnie z harmonogramem prac.

Realizacja zadania zgodnie z umową planowana jest do dnia 31.05.2025 r.

W ramach zadania zawarta została również umowa na pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją inwestycji. Umowa o nr 49/2023 z dnia 7.07.2023 na kwotę 89 790,00 zł.

2. „Zapobieganie i redukcja zagrożeń związanych z klęskami żywiołowymi i katastrofami oraz ochrona społeczności lokalnej i obszaru powiatu płońskiego poprzez zakup nowego specjalistycznego średniego pojazdu ratowniczo-gaśniczego na potrzeby OSP w Sochocinie”

Zadanie realizowane w ramach dofinansowania Samorządu Województwa Mazowieckiego.

Przedsięwzięcie zakłada zakup jednego nowego specjalistycznego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego na potrzeby OSP w Sochocinie wraz z jego wyposażeniem.

W ramach zadania opracowano dokumentację na potrzeby postępowania przetargowego tj. opis przedmiotu dostawy auta wraz i jego wyposażenia, projekt umowy, SWZ. Aktualnie zadanie jest na etapie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty z ceną 1 553 490,00 zł i przed terminem zawarcia umowy z wykonawcą na realizację dostawy, która planowana jest do końca lutego 2025 r.

3. Rewitalizacja Alei Grabowo-Lipowej w Gutarzewie - Ochrona i opieka nad przyrodą na terenie Miasta i Gminy Sochociny

Inwestycja realizowana w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Polski Ład.

Przedsięwzięcie swym zakresem obejmuje wykonanie prac konserwatorskich i pielęgnacyjnych drzewostanu Alei Grabowo Lipowej w miejscowości Gutarzewo na terenie Miasta i Gminy Sochocin. Wykonane prace będą polegać w szczególności na: przeprowadzeniu inwentaryzacji drzew, usunięciu samosiejek, koszeniu oraz wykonaniu zabiegów pielęgnacyjnych w koronach drzew.

Po opublikowaniu zamówienia i dokonaniu wyboru wykonawcy dnia 12.09.2024 r. zawarto umowę na realizację przedsięwzięcia - umowa nr 58/2024 o wartości 140 000,00 zł.

Zadanie realizowane pod opieką konserwatora zabytków na podstawie:

- 1) Decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 444/DC/2024 z dnia 9 lipca 2024 r. na prowadzenie prac konserwatorskich na terenie Alei Grabowo-Lipowej w Gutarzewie na działce o nr 157/1;
- 2) Decyzją nr 461/DC/2024 z dnia 12 lipca 2024 r. na prowadzenie prac konserwatorskich polegających na usunięciu 7 szt. drzew rosnących na terenie Alei Grabowo-Lipowej w Gutarzewie na działce o nr 157/1;
- 3) Decyzją nr 462/DC/2024 z dnia 12 lipca 2024 r. zezwalającej na usunięcie 7 szt. drzew rosnących na terenie Alei Grabowo-Lipowej w Gutarzewie na działce o nr 157/1.

Dnia 25.09.2024 r. zgodnie z obowiązkiem wynikającym z ww. decyzji Gmina dokonała przed rozpoczęciem prac zgłoszenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków osoby uprawnionej do kierowania pracami nad Aleją. W ramach realizacji zadania dokonano również 11.10.2024 r. przekazania wykonawcy terenu alei na realizację prac konserwatorskich i pielęgnacyjnych. Termin realizacji zadania zgodnie z zawartą umową do dnia 31.01.2024 r.

4. Dotacja celowa dla Parafii Rzymsko - Katolickiej pw. św. Jana Chrzciciela w Sochocinie na realizację zadania pn. "Odnowienie okien w kościele parafialnym pw. św. Jana Chrzciciela w Sochocinie" Odnowienie okien w kościele parafialnym pw. św. Jana Chrzciciela w Sochocinie - Ochrona zabytków na terenie Miasta i Gminy Sochocin

Dotacja celowa realizowana w ramach Programu Odbudowy Zabytków - Polski Ład i obejmuje wykonanie prac restauracyjno - konserwatorskich w kościele parafialnym pw. św. Jana Chrzciciela w Sochocinie.

Zadanie realizowane pod opieką Mazowieckiego Konserwatora Zabytków. Zakres wykonania prac restauracyjno-konserwatorskich polega na odnowieniu istniejącej stolarki okiennej, naprawę konstrukcji istniejącej stolarki oraz ich ram, a także naprawę i malowanie istniejących glifów.

Zadanie realizowane jest przez Parafię. W ramach zadania została zawarta umowa na realizację przedsięwzięcia na kwotę 477 500,00 zł.

Wykonawca zrealizował już część robot. Gmina w miesiącu październiku br. dokonała w ramach zadania rozliczenia I transzy dotacji. Termin wykonania wszystkich prac objętych zadaniem planowany jest do 30.09.2025 r.

5. Przebudowa i rozbudowa dróg gminnych na terenie Miasta i Gminy Sochocin - etap III - Poprawa jakości życia mieszkańców

Inwestycja realizowana w ramach Programu Rządowy Fundusz Polski Ład - Program inwestycji strategicznych.

W ramach zadania realizowana jest rozbudowa i przebudowa dróg gminnych na terenie Miasta i Gminy Sochocin w miejscowościach Niewikla, Milewo oraz Drożdżyn.

Zadanie realizowane na podstawie wcześniej opracowanej dokumentacji projektowej.

W ramach realizacji zadania, po przeprowadzonej procedurze przetargowej i dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, dnia 9.09.2024 r. zawarta została umowa nr 42/2024 z wykonawcą na realizację przedsięwzięcia na kwotę 1 262 347,84 zł. Dnia 23.09.2024 r. wykonawcy został przekazany teren budowy. Aktualnie prace przebiegają zgodnie z harmonogramem robot. Ostateczny termin wykonania zadania zgodnie z umową to – 3.09.2025 r.

6. Przebudowa i rozbudowa dróg gminnych na terenie Miasta i Gminy Sochocin - Etap IV - Poprawa jakości życia mieszkańców

Zadanie realizowane w ramach Programu Rządowy Fundusz Polski Ład - Program inwestycji strategicznych.

Zakres zadania obejmuje rozbudowę i przebudowę dróg gminnych na terenie Miasta i Gminy Sochocin w miejscowości Budy Gutarzewskie oraz w miejscowości Kondrajec, oraz ulicy Kościuszki na terenie Miasta i Gminy Sochocin.

Zadanie dla miejscowości Budy Gutarzewskie oraz Kondrajec realizowane jest na podstawie posiadanej przez Gminę dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Natomiast dla ulicy Kościuszki w Sochocinie realizacja zadania przebiega w formule zaprojektuj i wybuduj tj. na podstawie programu funkcjonalno – użytkowego.

W ramach realizacji zadania, po przeprowadzonej procedurze przetargowej i dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, dnia 10.07.2024 r. zawarta została umowa nr 36/2024 z wykonawcą na realizację przedsięwzięcia na kwotę 7 187 552,78 zł. Wykonawcy dnia 01.10.2024 r. został przekazany teren budowy. Aktualnie prace przebiegają zgodnie z harmonogramem robot. Termin realizacji całego zadania potrwa do dnia 12.01.2026 r.

7. Rozbudowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Sochocin

Przedsięwzięcie ma na celu rozbudowę sieci wodociągowej na terenie Miasta i Gminy Sochocin. W dniu 13.03.2024 r. została zawarta umowa na opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci wodociągowej na następujących miejscowościach:

Budy Gutarzewskie, Ślepowrony, Kondrajec, Jędrzejewo oraz Sochocin ul. Wojska Polskiego.

Zakres umowy stanowi również opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej przebudowę istniejących przepompowni ścieków sanitarnych, w tym zaprojektowanie 4 szt. przepompowni pracujących w układzie dwóch pomp zatapialnych.

Wykonawca opracował wstępną koncepcję przebiegu sieci wodociągowych. W przypadkach gdzie lokalizacja przebiegu sieci przebiegała poprzez nieruchomości prywatne, Gmina kontaktuje się z każdym właścicielem nieruchomości w celu wyrażenia zgody na prawo do dysponowanie części nieruchomości w celu realizacji procesu projektowania. Zakończenie opracowania dokumentacji projektowej planowane jest do 20.12.2024 r. Koszt zadania: rozbudowa sieci wodociągowych: 84 608,01zł, przepompowni ścieków 75 030,00 zł. Ogółem wartość umowy 159 638,01 zł.

II. Zadania inwestycyjne nie objęte Wieloletnią Prognozą Finansową

1. Zadanie "Budowa chodników przy ulicy Piskowej i Cioska w Sochocinie"

Budowa chodnika ul. Piaskowej została zlecona Spółce PUK w Sochocinie Poleceniem wykonania nr 6/02/2024 z dnia 20.02.2024. Koszt zadania wyniósł 59 452,00 zł. Zadanie wykonano i odebrano dnia 19.04.2024 r.

Budowa chodnika w ul. Cioska, również została zrealizowana przez PUK w Sochocinie na podstawie Polecenia wykonania nr 7/02/2024 z dnia 27.02.2024 r. za kwotę 52 194,40 zł. Zadanie zostało odebrane 11.06.2024 r.

Dalsza kontynuacji częściowej budowy chodnika w ulicy Cioska została zrealizowana Poleceniem wykonania z dnia 5.08.2024 nr 18/08/2024 na kwotę 7 767,34 zł. Zadanie zrealizowano i odebrano dnia 3.09.2024 r.

2. Zadanie "Budowa chodnika w ul. Napoleńskiej od działki nr 880 do końca działki nr 886 w Sochocinie"

Polecenie nr 5/02/2024 z dnia 05.02.2024 r. na kwotę 66 806,32 zł. Zadanie zrealizowane i odebrane protokołem z dnia 28.03.2024 r.

3. Zadanie "Modernizacja i utwardzenie terenu ul. Guzikarzy w Sochocinie działki nr ewid. 692/9 i nr ewid. 694"

Rozpczęły się działania w celu przygotowania zadania do realizacji. Teren zadania znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską. Gmina otrzymała już stanowisko Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie przebiegu realizacji zadania (pismo nr DC.5183.327.2024.KSZ z 16.10.2024 r. zadanie palnowwane jest do realizacji przez PUK Sochocin.

4. Zakup kosiarki bijakowej

Kosiarka bijakowa została zakupiona w celu realizacji przez Spółkę PUK zadań Gminy związanych z bieżącym. Koszt zakupu wyniósł 14 500,00 zł.

III. Zadania w ramach zadań bieżących

1. „Zapobieganie bezdomności zwierząt w Mieście i Gminie Sochocin"

Zadanie dotyczyło realizacji zabiegów sterylizacji wraz z czipowaniem zwierząt (psów i kotów) właścicielskich lub wolnożyjących w ramach przyznanych środków finansowych z budżetu Województwa Mazowieckiego (dofinansowanie w wysokości 50%).

Celem zadania było wsparcie finansowe Gminy w działaniach dążących do ograniczenia zjawiska bezdomności zwierząt, a w szczególności zmniejszenie niekontrolowanego rozmnażania się psów i kotów właścicielskich oraz kotów wolno żyjących w celu zapobiegania bezdomności.

Właściciele psów i kotów zamieszkujących na terenie Miasta i Gminy Sochocin mogli skorzystać z bezpłatnych zabiegów sterylizacji lub kastracji z zaczipowaniem zwierzęcia wraz z jego rejestracją w bazie Safe Animal w gabinecie weterynaryjnym. Zgłoszenia mieszkańców chętnych do skorzystania z realizacji zadania trwały do dnia 13 września br.

Usługa realizowana była na podstawie zawartej umowy nr 56/2024 z dnia 5.09.2024 r.

Opieką w ramach realizacji projektu objęto 22 zwierzęta z terenu Miasta i Gminy Sochocin. Zadanie zakończone. Aktualnie na etapie rozliczenia otrzymanego dofinansowania.

Całkowity koszt zadania wyniósł 9 072,00 zł.