

PROJEKT

**Uchwała Nr .../.../2025
RADY MIEJSKIEJ W SOCHOCINIE
z dnia 2025 r.**

**w sprawie nabycia przez Miasto i Gminę Sochocin nieruchomości z przeznaczeniem
pod cel publiczny**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1 wyraża zgodę na nabycie przez Miasto i Gminę Sochocin nieruchomości położonej w miejscowości Sochocin oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 311/1 o powierzchni 0,0863 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr PL1L/00052896/7 z przeznaczeniem pod cel publiczny – drogę gminną.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dariusz Kujawski

UZASADNIENIE
do projektu UCHWAŁY Nr .../.../2025
RADY MIEJSKIEJ W SOCHOCINIE
z dnia 2025 r.

w sprawie nabycia przez Miasto i Gminę Sochocin nieruchomości
z przeznaczeniem pod cel publiczny

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

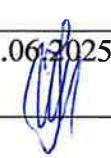
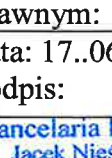
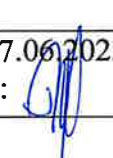
Zgodnie z art. 13 w/w ustawy nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Przedmiotowa działka położona jest w miejscowości Sochocin. Działka nr ewid. 311/1 o powierzchni 0,0863 ha została wydzielona pod cel publiczny z nieruchomości będącej własnością Powiatu Płońskiego tj. pod drogę publiczną.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej działki nr ewid. 311/1 położonej w miejscowości Sochocin stanowiącej własność Powiatu Płońskiego. Działka zostanie przekazana nieodpłatnie.

Burmistrz

Jacek Podgórski

Sporządziła: Iwona Urbańska	Sprawdził pod względem formalno- prawnym:	Sprawdził: Sekretarz Gminy
data: 17.06.2025r Podpis: 	data: 17.06.2025 podpis: 	data: 17.06.2025 Podpis: 

Kancelaria Radcy Prawnego
Jacek Nieścior w Pułtusku

Dominik Pogorzelski
prawnik