

Informacja
dotycząca realizowanych zadań inwestycyjnych
przez Wydział Inwestycji i Zamówień
Miasta i Gminy Sochocin
w 2026 roku

I. Zadania inwestycyjne objęte Wieloletnią Prognozą Finansową

1. Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej im. mjr. Henryka Sucharskiego w Sochocinie

Zadanie jest w trakcie realizacji na podstawie pozyskanego dofinansowania z KPO w wysokości 100% netto wartości kosztów kwalifikowalnych. W ramach przedsięwzięcia dokonano wyboru wykonawcy robót budowlanych, z którym zawarto umowę nr 86/20025 dnia 2.09.2025 r., na kwotę 2 532 691,32 zł z terminem realizacji do 15.05.2025 r.

Wykonawcy został przekazany protokolarnie teren budowy i ustalony został harmonogram realizacji prac.

W ramach zadania sprawowany jest również nadzór inwestorski na podstawie zawartej umowy z inspektorem nadzoru o nr 101/2025 z dnia 6.10.2025 r.

Zakres robót budowlanych zadania obejmuje w szczególności:

- wymianę pokrycia dachowego wraz z ociepleniem stropu wełną mineralną,
- modernizację systemu centralnego ogrzewania, w tym wymianę starych grzejników na nowe oraz montaż zaworów termostatycznych,
- wymianę oświetlenia w sali gimnastycznej na nowe energooszczędne,
- wymianę okien poliwęglanowych na ścianach szczytowych w sali gimnastycznej oraz świetlika na dachu korytarza łączącego budynek szkoły z halą sportową na okna z szybami bezpiecznymi,
- montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu sali gimnastycznej.

W ramach zadania poniesiono koszty opracowania dokumentacji projektowej, wykonania audytu energetycznego budynku szkoły oraz wykonania ekspertyzy ornitologicznej.

Plan realizacji zadania na 2026 r. wynosi 2 623 344,31 zł.

2. Przebudowa i rozbudowa dróg gminnych na terenie Miasta i Gminy Sochocin - Etap IV - Poprawa jakości życia mieszkańców

Zadanie zrealizowane w ramach Programu Rządowy Fundusz Polski Ład - Program inwestycji strategicznych.

Zakres zadania obejmował rozbudowę i przebudowę dróg gminnych na terenie Miasta i Gminy Sochocin w miejscowościach: Budy Gutarzewskie, Kondrajec, oraz ulicy Kościuszki w Sochocinie.

Zadanie dla miejscowości Budy Gutarzewskie oraz Kondrajec zrealizowane zostało na podstawie posiadanej przez Gminę dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Natomiast dla ulicy Kościuszki w Sochocinie realizacja zadania przebiega w formule zaprojektuj i wybuduj tj. na podstawie programu funkcjonalno – użytkowego.

Wykonawca robót realizuje prace na podstawie umowy zawartej dnia 10.07.2024 r. o nr 36/2024 na kwotę 7 187 552,78 zł.

W 2025 r. wykonawca wykonał rozbudowę i przebudowę dróg w miejscowościach: Budy Gutarzewskie, Kondrajec oraz częściowo na ulicy Kościuszki w Sochocinie. Umowa w roku 2026 jest nadal kontynuowana w zakresie rozbudowy ulicy Kościuszki i przebiega zgodnie z harmonogramem.

W ramach przedsięwzięcia pełniony jest także nadzór inwestorski.

Na rok 2026 koszt zadania zaplanowany jest w wysokości 4 140 479,87 zł.

3. Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej im. Powstańców Styczniowych 1863 r. w Smardzewie – Poprawa efektywności energetycznej budynku

W ramach zadania wykonano audyt energetyczny budynku szkoły w związku z planowaną realizacją termomodernizacji obiektu szkoły. Audyt został wykonany na podstawie Zlecenia z dnia 12.03.2025 r. o nr I.7013.1.2025, koszt wyniósł 10 947,00 zł. Plan zadania 12 000,00 zł, natomiast wykonanie 10 947,00 zł.

4. Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Kołozębii im. św. Jana Pawła II - Poprawa efektywności energetycznej budynku

W ramach zadania wykonano audyt energetyczny budynku szkoły w związku z planowaną realizacją termomodernizacyjnym obiektu szkoły. Audyt został wykonany na podstawie Zlecenia z dnia 12.03.2025 r. o nr I.7013.1.2025, koszt wyniósł 10 947,00 zł.

5. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

Zadanie dotyczy zabezpieczenia wkładu własnego do wystąpienia o dofinansowanie zewnętrzne w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Sochocin.

Do skorzystania z dofinansowania przystąpiło 37 gospodarstw z następujących miejscowości: Milewo, Smardzewo, Kondrajec, Kolonia Sochocin, Drożdżyn, Podsmardzewo, Kępa, Kuchary Żydowskie, Niewikła, Żelechy. Dofinansowanie obejmuje zakresem opracowanie dokumentacji projektowej, budowę oczyszczalni, wykonanie systemu rozsączającego, wykonanie instalacji elektrycznej, wykonanie przyłącza kanalizacyjnego oraz nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji. Wniosek opiewa na ogólną kwotę kosztów 1 517 000,00 zł, wkład własny stanowi 25% przedsięwzięcia.

6. Dokumentacja projektowa drogi gminnej nr ew. 338 w miejscowości Milewo

Zadanie jest kontynuowane związku z rozszerzeniem przedmiotu umowy w zakresie konieczności wykonania obsługi geodezyjnej związanej z dokonaniem podziałów nieruchomości na całej długości projektowanego odcinka drogi w celu poszerzenia pasa drogowego w zakresie odwodnienia.

Plan zadania na 2026 r. wynosi 36 181,60 zł.

II. Zadania inwestycyjne nie objęte Wieloletnią Prognozą Finansową

1. Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci wodociągowej na terenie Miasta i Gminy Sochocin, realizacja zadania będzie odzwierciedleniem potrzeb Mieszkańców. Planowany koszt zadania 100 000,00 zł.
2. Przebudowa drogi relacji Sochocin – Kondrajec. Zadanie obejmuje wkład własny do wnioskowanego dofinansowania FOGR z Samorządu Województwa Mazowieckiego. Plan zadania wynosi 150 000,00 zł.
3. Przebudowa drogi gminnej nr 301145W w miejscowości Żelechy
Zadanie obejmuje planowany wkład własny do wnioskowanego dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg z Województwa Mazowieckiego.
Zadanie częściowo finansowane w ramach funduszu sołeckiego w kwocie 20 085,83 zł, planowany koszt zadania wynosi 214 818,40 zł.
4. Przebudowa ulicy Polnej w miejscowości Sochocin, przebudowa ulicy Akacyjowej w miejscowości Sochocin. Zadanie było zabezpieczeniem wkładu własnego do wnioskowanego dofinansowania do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie. Plan zadania 337 296,69 zł.
5. Przebudowa ulicy Hermanowicza w Sochocinie
Zadanie obejmuje zakresem budowę odwodnienia i wykonanie nawierzchni asfaltowej ulicy. Plan zadania wynosi 200 000,00 zł.
6. Opracowanie dokumentacji projektowej odwodnienia dróg gminnych w miejscowości Sochocin. W ramach zadania została zawarta umowa na opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji deszczowej w ulicach: Hermanowicza, Piaskowej i Cioska w Sochocinie. Plan zadania wynosi 90 000,00 zł.
7. Opracowanie dokumentacji projektowej drogi w miejscowości Bolęcín
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego
Plan realizacji zadania wynosi 22 880,95 zł.
8. Opracowanie dokumentacji projektowej drogi w miejscowości Drożdżyn
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego
Plan realizacji zadania wynosi 6 501,35 zł.
9. Opracowanie dokumentacji projektowej drogi w miejscowości Kołoząb
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego
Plan realizacji zadania wynosi 26 521,10 zł.

10. Opracowanie dokumentacji projektowej drogi w miejscowości Niewikla
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego.
Plan zadania obejmuje koszt 3 385,89 zł.
11. Modernizacja dr. gm. - dz. nr ewid. 149 w miejscowości Jędrzejewo
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego. Realizacja zadania poprzez utwardzenie żwirem/destruktem.
Planowany koszt zadania – 16 705,69 zł.
12. Utwardzenie drogi nr 86 na długości działek 71 oraz 75 w miejscowości Kuchary Królewskie
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego. Realizacja zadania poprzez utwardzenie żwirem/destruktem.
Plan zadania wynosi 17 680,73 zł.
13. Utwardzenie drogi w miejscowości Podsmardzewo
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego. Utwardzenie drogi destruktem na wskazanych odcinkach.
Plan zadania wynosi 8 745,74 zł.
14. Uzupełnienie poboczy drogi w miejscowości Smardzewo
Zadanie zgłoszone w ramach funduszu sołeckiego. Planowany koszt zadania wynosi 18 000,00 zł.
15. Opracowanie dokumentacji projektowej drogi gminnej w miejscowości Ślepowrony
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego. Plan zadania wynosi 20 930,87 zł.
16. Opracowanie dokumentacji geodezyjnej pod podział działek w miejscowości Wierzbówiec
Zadanie zgłoszone w ramach funduszu sołeckiego. Planowany koszt zadania wynosi 3 330,76 zł.
17. Opracowanie dokumentacji projektowej drogi relacji Wierzbówiec - Żelechy
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego
Plan zadania wynosi 15 000,00 zł.
18. Rozbudowa i przebudowa części garażowej strażnicy w Milewie
Zadanie zgłoszone w ramach funduszu sołeckiego jako wsparcie wkładu własnego do ubiegania się o dofinansowanie na modernizację części garażowej budynku strażnicy OSP w miejscowości Milewo.
Plan zadania 75 286,05 zł.

19. Zakup i montaż napędu bramy garażowej i napędu bramy wjazdowej, remont posadzki garażu OSP Idzikowice
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego. Plan zadania wynosi 20 000,00 zł.
20. Zakup używanego średniego auta strażackiego dla OSP Kołoząb
Zakup używanego średniego auta planowany jest w celu zapewnienia wsparcia prowadzonych działań ratowniczych przez OSP Kołoząb.
Plan zadania wynosi 200 000,00 zł.
21. Zakup busa osobowego. Zadanie obejmuje zabezpieczenie kwoty wkładu własnego do planowanego dofinansowania z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego. Plan zadania wynosi 70 000,00 zł.
22. Zakup urządzenia do mycia i czyszczenia ulic na terenie Miasta i Gminy Sochocin
Zadanie obejmuje zabezpieczenie kwoty wkładu własnego do planowanego dofinansowania z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego. Plan realizacji zadania wynosi 40 000,00 zł.
23. Zakup i montaż opraw oświetleniowych na terenie Miasta i Gminy Sochocin
Zadanie obejmuje zabezpieczenie kwoty wkładu własnego do planowanego dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Warszawie
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego przez Sołectwa: Baraki, Ciemniewo, Idzikowice, Kuchary Żydowskie, Wycinki.
Plan zadania wynosi 41 216,92 zł.
24. Zakup i montaż lamp LED na terenie Miasta i Gminy Sochocin
Zadanie obejmuje zabezpieczenie kwoty wkładu własnego do planowanego dofinansowania z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego. Plan zadania wynosi 70 000,00 zł.
25. Zakup i montaż lamp solarnych na terenie Miasta i Gminy Sochocin
Zadanie zgłoszone w ramach funduszu sołeckiego przez Sołectwa: Ciemniewo, Kępa, Kolonia Sochocin, Podsmardzewo, Sochocin. Realizacja zadania planowana jest na podstawie dofinansowanie MIAS. Plan zadania wynosi 86 501,35 zł.
26. Zakup i montaż lamp solarnych w miejscowości Gromadzyn
Zadanie zgłoszone w ramach funduszu sołeckiego. Plan zadania wynosi 15 145,63 zł.
27. Montaż lampy solarnej w miejscowości Gutarzewo
Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego. Plan zadania wynosi 9 730,92 zł.

28. Modernizacja świetlicy w Sochocinie

Zadanie obejmuje zabezpieczenie kwoty wkładu własnego do planowanego dofinansowania z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego. Plan zadania wynosi 40 000,00 zł.

29. Utwardzenie terenu przed budynkiem strażnicy - świetlicy w miejscowości Drożdżyn

Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego.

W ramach zadania zaplanowano położenie kostki brukowej przed budynkiem strażnicy - świetlicy. Plan zadania wynosi 26 000,00 zł.

30. Montaż klimatyzacji w świetlicy wiejskiej w miejscowości Gutarzewo

Zadanie zgłoszone w ramach funduszu sołeckiego. Zadanie zaplanuje zakup i montaż klimatyzacji do świetlicy wiejskiej w Gutarzewie.

Plan zadania wynosi 12 500,00 zł.

31. Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę świetlicy w miejscowości Pruszkowo

Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego. W ramach środków Sołectwo zaplanowało wykonanie dokumentacji projektowej, celem budowy świetlicy wiejskiej w przyszłości.

Plan zadania wynosi 21 385,89 zł.

32. Budowa boiska sportowego ORLIK na terenie miasta Sochocin

Zadanie dotyczy wystąpienia o dofinansowanie w zakresie pozyskania środków na zabezpieczenie kwoty wkładu własnego do złożonego już wniosku o dofinansowania zewnętrznego do Ministerstwa Sportu i Turystyki. Plan zadania wynosi 90 000,00 zł.

33. Wykonanie ogrodzenia i doposażenia placu zabaw w msc. Niewikla

Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego. Realizacja zadania uwzględnia wykonanie ogrodzenia placu zabaw i doposażenie placu w urządzenia małej architektury.

Plan zadania wynosi 18 000,00 zł.

34. Zakup i montaż urządzeń na zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy ul.

Żeromskiego w Sochocinie

Zadanie zgłoszone do realizacji w ramach funduszu sołeckiego, które uwzględnia doposażenie placu zabaw przy ul. Żeromskiego poprzez zakup urządzeń małej architektury.

Plan zadania wynosi 32 501,35 zł.

Opracowała;

Bernadeta Markowicz

Kierownik Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Inwestycji i Zamówień Publicznych

mgr Bernadeta Markowicz